

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	09 / 02 / 2024	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU- Belediye ve Meclis Başkanı Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Murat BEZAN Aydın DALKILIÇ, Serhat ODABAŞI, Mehmet ALTUN, Abdulkadir AKBAŞ, Fethiye AKKILIÇ, Hidayet ŞEN, Mahmut AKDAĞ, Hasan DEMİR, Muzaffer KARAKIŞ, Nedim KIZILTOPRAK, Ferat TÜVEREKLİ, Abdulselam ÇİÇEK, Şehmus ASLAN, Bekir AYDIN, Abbas KARAKOYUN, Abubekir, KORKMAZ, Ahmet GÜMÜŞ, Sultan TAŞKIRAN, Ali Kemal AKDAĞ, Haşim KIZILARSLAN, Edhem İPEK, Hakan PAMUKCİ		

Belediye Meclisinin 2024 Yılı Şubat Ayı toplantısında karara bağlanan kararın özeti aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO: 2024/ 09

İlçemiz Karamusa Mahallesi 937 Ada 3 No.lu parseline kayıtlı mülkiyeti Maliye hazinesine ait alanda plan tadilatı yapılacağı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “ Oto terminal alanı, park alanı, yol alanı ve dere olarak planlanan alanlar “resmi kurum alanı” olacak şekilde hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli imar planı dosyalarının eş zamanlı meclis gündemine alınması için belediyemizin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı onaylama yetkisinin Diyarbakır Büyükşehir Belediye Meclisine devredilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylamaya sunuldu. Aynı yönetmeliğin 14. Maddesine istinaden 25 üyenin katılımı mevcudun **oy birliğiyle kabulüne** karar verildi

KARAR NO: 2024/ 10

İlçemiz Tepe Mahallesinde bulunan tapunun 110 ada 13 no.lu parseline kayıtlı taşınmazın yapı yapmaya uygun olmadığından doğu kısmında bulunan mülkiyeti Çermik Belediye Başkanlığına ait 110 ada 7 no.lu parselin ekli krokide gösterilen alanın satışı yapılması talebi ile ilgili olarak Mülkiyeti Çermik Belediye Başkanlığımıza ait olan taşınmaz üzerinde kurumumuz tarafından konut evi yapılması planlanmaktadır. Bahsi geçen proje gerçekleşmemesi halinde gündem konusunun ileriki tarihlerde tekrar görüşülmesi için tüm komisyonların raporları doğrultusunda Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğin 14. Maddesine istinaden 25 üyenin katılımı mevcudun **oy birliğiyle** gündem konusunun ileriki tarihlerde tekrar görüşülmesine karar verildi.

KARAR NO: 2024/ 11

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 25.01.2024 tarih ve 2435 sayılı yazı ve ekleriyle talep edilen 2024 yılı kazı izin harç bedellerinin belirlenmesi konusunun görüşülmesi.

ÇERMİK BELEDİYE BAŞKANLIĞI FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRET TARİFESİ

**2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNUN 97.MADDESİ GEREĞİNCE YAPILAN HİZMETLER İLE
5216 SAYILI BÜYÜKŞEHİR BELEDİYELERİ KANUNUNUN 23. MADDESİNİN (L)VE (M)
BENDLERİNE GÖRE YAPILACAK HİZMET ÜCRETLERİ**

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	09 / 02 / 2024	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU- Belediye ve Meclis Başkanı Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Murat BEZAN Aydın DALKILIÇ, Serhat ODABAŞI, Mehmet ALTUN, Abdulkadir AKBAŞ, Fethiye AKKILIÇ, Hidayet ŞEN, Mahmut AKDAĞ, Hasan DEMİR, Muzaffer KARAKIŞ, Nedim KIZILTOPRAK, Ferat TÜVEREKLİ, Abduselam ÇİÇEK, Şehmus ASLAN, Bekir AYDIN, Abbas KARAKOYUN, Abubekir, KORKMAZ, Ahmet GÜMÜŞ, Sultan TAŞKIRAN, Ali Kemal AKDAĞ, Haşim KIZILARSLAN, Edhem İPEK, Hakan PAMUKCİ		

A- TAHRİP EDİLEN ZEMİN ÜCRETLERİ:

TAHRİBATIN CİNSİ	BİRİMİ	2023 YILI KABUL EDİLEN	2024 YILI TEKLİF EDİLEN
1- Beton yaya yolu tahrip bedeli:	m2	295,00 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	590,00 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
2- Stabilize yol tahrip bedeli	m2	129,81 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	259,00 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
3- Toprak yol tahrip bedeli	m2	87,50 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	175,00 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
4- Kilitli beton parke taşı yaya yolu tahrip bedeli	m2	129,98 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	350,00 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
5- Karo yaya yolu tahrip bedeli parke	m2	350,40 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	700,00 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
6- Bazalt taş yaya yolu tahrip bedeli	m2	481,80 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	962,00 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
7- Asfalt yol tahrip bedeli	m2	402,50 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	1.000,00 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
8- Asfalt yol tahrip bedeli DEDAŞ ve DİYARGAZ için Uygulanacak İndirimli Tahrip Bedeli	m2	322,70 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	645,40 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
9-Düşük Standartlı Esnek Kaplama (Sathi Kaplam)	m2	102,20 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	204,40 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
10- Beton Bordur Taşı	m	75,88 TL/m. (KDV DAHİLDİR)	151,80 TL/m. (KDV DAHİLDİR)
11- Bazalt Bordur Taşı	m	172,73 TL/m. (KDV DAHİLDİR)	345,60 TL/m. (KDV DAHİLDİR)
12- Çim alan tahrip bedeli	m2	102,28 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)	204,60 TL/m2 (KDV DAHİLDİR)
13- Sökülen ve kırılan ağaç için Park Bahçe ve Yeşil Alanlar fiyatı geçerlidir.	Adet	Park Bahçeler Birimi Fiyatı	
14-Yol Yağmur Suyu Oluğu	m	97,09 TL/m. (KDV DAHİLDİR)	194,00 TL/m. (KDV DAHİLDİR)
15- Yağmur Suyu Rogarı Bozma	Adet	1.164,36 TL/Adet (KDV DAHİLDİR)	2.328,80 TL/Adet (KDV DAHİLDİR)

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	12 / 01 / 2024	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU- Belediye ve Meclis Başkanı Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Murat BEZAN Aydın DALKILIÇ, Serhat ODABAŞI, Mehmet ALTUN, Abdulkadir AKBAŞ, Fethiye AKKILIÇ, Hidayet ŞEN, Mahmut AKDAĞ, Hasan DEMİR, Muzaffer KARAKIŞ, Nedim KIZILTOPRAK, Ferat TÜVEREKLİ, Abduselam ÇİÇEK, Şehmus ASLAN, Bekir AYDIN, Abbas KARAKOYUN, Abubekir, KORKMAZ, Ahmet GÜMÜŞ, Sultan TAŞKIRAN, Ali Kemal AKDAĞ, Haşim KIZILARSLAN, Edhem İPEK, Hakan PAMUKCİ		

KAZI İZİN RUHSAT HARÇLARI VE UYGULANACAK CEZA MİKTARLARI ÜCRET TARİFESİ B- ALT YAPI KAZI İZİNİ RUHSAT HARÇLARI 2023 YILI KABUL EDİLEN 2024 YILI TEKLİF EDİLEN

	Altyapı kazı izni harcı, alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında alınır. (KDV dahil.)	Altyapı kazı izni harcı, alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında alınır. (KDV dahil.)
1- Kazı İzni Ruhsatı Harcı:		
2- Tüzel Kişilere kazı izni için verilecek Kazı İzni Ruhsatı harcı	Kazı boyu 500m. Den az ise 900TL. Fazla ise Altyapı kazı izni harcı,alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında ruhsat harcı alınır (KDV DAHİLDİR)	Kazı boyu 500m. Den az ise 5.000.00TL. Fazla ise Altyapı kazı izni harcı,alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında ruhsat harcı alınır (KDV DAHİLDİR)
3- Özel Kişilere kazı izni için verilecek; Kazı İzni Ruhsatı Harcı:	200,00 TL (Kazı boyu 100 m. Den az ise) Fazla ise Altyapı kazı izni harcı,alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında ruhsat harcı alınır (KDV DAHİLDİR)	1.000,00 TL (Kazı boyu 100 m. Den az ise) Fazla ise Altyapı kazı izni harcı,alan tahrip tutarı üzerinden binde 2 oranında ruhsat harcı alınır (KDV DAHİLDİR)
4-Ruhsat Keşif Bedeli:	280,00 TL (KDV DAHİL)	800,00 TL (KDV DAHİL)

C- RUHSATSIZ ÇALIŞMA, RUHSATLI VE RUHSATSIZ KAZILARDA HATALI ÇALIŞMALAR İÇİN UYGULANACAK CEZA MİKTARLARI 2023 YILI KABUL EDİLEN 2024 YILI TEKLİF EDİLEN

1- Açılan Tranşelerin geri dolgularında uygun malzeme kullanılmaması	462,00 TL/M3 (KDV DAHİLDİR)	1.000,00 TL/M3 (KDV DAHİLDİR)
2- Kazı Mahallinden Molozların kaldırılmaması temizlik yapılmaması	1.792,00 TL/Gün (KDV DAHİLDİR)	4.000,00 TL/Gün (KDV DAHİLDİR)
3- Asfalt Yollarda asfalt kesme makinasının kullanılmaması	231,00 TL/m.(KDV DAHİLDİR)	600,00 TL/m.(KDV DAHİLDİR)
4- Çalışmalarda Emniyet tedbirlerinin alınmaması	1.841,00 TL/Gün (KDV DAHİLDİR)	5.000,00 TL/Gün (KDV DAHİLDİR)
5- Çalışmaların ruhsatta belirtilen süre içerisinde bitirilmemesi	826,00 TL/Gün (KDV DAHİLDİR)	2.000,00 TL/Gün (KDV DAHİLDİR)
6- Tranşelere konulan dolgu malzemesinin sıkıştırılmaması	350,00 TL/M3 (KDV DAHİLDİR)	700,00 TL/M3 (KDV DAHİLDİR)
7-İzinsiz yapılan kazılar için ilk kazı için 4.000,00 TL,tekrarı halinde her tekrar için ayrı, ayrı 4.000,00 TL ceza uygulanır. Tahrip edilen alanın cinsine göre tahribat bedeli, ruhsat bedeli alınır, ruhsat düzenlenir. Tahribatı yapan tahrip ettiği zemini aslına uygun onarır.		
8- Tranşeden çıkarılan hafriyat toprağının direk araca yüklenmeyip tranşe kenarında biriktirilmesi halinde verilecek ceza oranları	224,00 TL/M3(KDV DAHİLDİR)	448,00 TL/M3(KDV DAHİLDİR)

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	12 / 01 / 2024	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU- Belediye ve Meclis Başkanı Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Murat BEZAN Aydın DALKILIÇ, Serhat ODABAŞI, Mehmet ALTUN, Abdulkadir AKBAŞ, Fethiye AKKILIÇ, Hidayet ŞEN, Mahmut AKDAĞ, Hasan DEMİR, Muzaffer KARAKIŞ, Nedim KIZILTOPRAK, Ferat TÜVEREKLİ, Abdulselam ÇİÇEK, Şehmus ASLAN, Bekir AYDIN, Abbas KARAKOYUN, Abubekir, KORKMAZ, Ahmet GÜMÜŞ, Sultan TAŞKIRAN, Ali Kemal AKDAĞ, Haşim KIZILARSLAN, Edhem İPEK, Hakan PAMUKCİ		

GELİRİN TÜRÜ (Vergi, resim, harç, ücret)	GELİRİN DAYANAĞI	GELİRİN ADI	BİRİMİ (Adet, saat, m ² , m ³ , ton, gün vb.)	ANA PARA	KDV	TOPLAM (TL)
	1- HAFRİYAT TOPRAĞI, İNŞAAT / YIKINTI ATIĞI TAŞIMA İZİN BELGESİ ÜCRET TARİFESİ					
ÜCRET	2464-97 ve 5216/7-23	A- Tır / Kamyon	ADET	1000,00 TL		1000,00 TL
ÜCRET	2464-97 ve 5216/7-23	B- Kamyonet/Traktör	ADET	500,00 TL	100	500,00 TL
ÜCRET	2464-97 ve 5216/7-23	C- Kayıp, Çalıntı ve Yıpranma Sebebi ile Yenileme	ADET	ÜCRETSİZ		
1 - Hafriyat Toprağı ve İnşaat / Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi için belirlenen bedeller belgenin geçerli olduğu 2 yıl için alınır.						
2- DİSKİ ve diğer resmi kurumların da hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atığı taşıma yapacak resmi plakalı araçlarına "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" almaları zorunludur.						
3- DİSKİ ve diğer resmi kurumlara ait resmi plakalı araçlar "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" ücretinden muaftır.						
4- DİSKİ ve diğer resmi kurumların kiralama yoluyla temin edilerek tamamen kurum bünyesinde çalıştıracakları araçlar ile ihaleli işlerinde çalışacak yükleniciye ait araçlarda "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" olması zorunludur. Bu araçlara "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" alınması araç sahibi gerçek ya da tüzel kişilere ait olup, alınacak belgeler "Hafriyat Toprağı, İnşaat/Yıkıntı Atıkları Taşıma İzin Belgesi" ücretinden muaf değildir.						

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ ÜCRETLERİ TARİFESİ

	2023 YILI KABUL EDİLEN	2024 YILI TEKLİF EDİLEN
1- Kazıcı ve Yükleyici(Lastikli jcp,Hidromek)	600,00TL(KDV dahildir)	800,00 TL(KDV dahildir)
2-Damperli Kamyon	1500,00TL(KDV dahildir)	2.500,00 TL(KDV dahildir)
A- BELEDİYEMİZE AİT İŞ MAKİNALARININ KİRA ÜCRETLERİ:	Akaryakıt ,Operatör,nakliye idareye ait 1 saatlik kiralama ücreti	

Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 25.01.2024 tarih ve 2435 sayılı kazı izin harç bedellerinin talep edildiği şekilde Belediye Meclis çalışma yönetmenliğinin 13.maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmenliğin 14.maddesine istinaden 25 üyenin katılımı mevcudu oy birliği ile kabulüne karar verildi.

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	12 / 01 / 2024	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU- Belediye ve Meclis Başkanı Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Murat BEZAN Aydın DALKILIÇ, Serhat ODABAŞI, Mehmet ALTUN, Abdulkadir AKBAŞ, Fethiye AKKILIÇ, Hidayet ŞEN, Mahmut AKDAĞ, Hasan DEMİR, Muzaffer KARAKIŞ, Nedim KIZILTOPRAK, Ferat TÜVEREKLİ, Abdulselam ÇİÇEK , Şehmus ASLAN, Bekir AYDIN, Abbas KARAKOYUN, Abubekir, KORKMAZ, Ahmet GÜMÜŞ, Sultan TAŞKIRAN , Ali Kemal AKDAĞ, Haşim KIZILARSLAN, Edhem İPEK, Hakan PAMUKCİ		

KARAR NO: 2024/ 11

Diyarbakır Kadastro Müdürlüğünün 11608680 sayılı yazıları ile talep edilen; Kadastro Müdürlüğünün 2022-2024 yılı çalışma programına alınan Çermik İlçesi Kuşlukçayırı mahallesinde 3402 sayılı kadastro kanunu kapsamında yapılacak olan tesis kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 07.09.2020 tarih ve 34 sayılı meclis kararı ile Esat GÜL, Mehmet GÜL ve Ramazan GÜL seçilmiş olup ancak seçilen bilirkişilerin görevden kaçındıkları verilen görevleri yerine getirmediklerinden dolayı bunların yerine on beş gün içinde mahalle muhtarı dışında 3 (üç) adet bilirkişinin seçilmesi gerekmektedir, denildiğinden;

Belediyemize bağlı Kuşlukçayırı Mahallesinde 3402 sayılı kadastro kanunu kapsamında yapılacak olan tesis kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere meclisimizce yapılan inceleme sonucunda tespit edilen **1 – 11402076326 T.C. Kimlik No.lu Recep GÜL, 2 – 15773899942 T.C. Kimlik No.lu Nusret ÇELİK, 3 – 12077053858 T.C. Kimlik No.lu Seydo ŞEN** isimli şahıslardan oluşması için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğinin 14. Maddesine istinaden 25 üyenin katılımı mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

Şehmus KARAMEHMETOĞLU
Belediye ve Meclis Başkanı

KÂTİP
Ferat TÜVEREKLİ
Meclis Üyesi

KÂTİP
Muzaffer KARAKIŞ
Meclis Üyesi