

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	09 / 05 / 2025	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU – Belediye ve Meclis Başkanı		
	Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Edhem İPEK, Hasan DEMİR,		
	Serhat ODABAŞI, Mahmut AKDAĞ, Dilbirin Odabaşı DEMİROĞLU		
	Ahmet DEMİRKOL, Muharrem ALPYAŞAR, Murat ALTUNKILIÇ,		
	Ali Kemal AKDAĞ, Yavuz KARADAĞ, Emin KAYA		
	Ali Haydar ÇİÇEK, Cemil AKTAŞ		

Belediye Meclisinin 2025 yılı mayıs ayı toplantısında karara bağlanan kararların özetleri aşağıya çıkarılmıştır.

KARAR NO: 2025 /28

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.12.2019 tarih ve 1255 sayı ve eklerinde belirtilen ilçemiz merkezinde toplam yaklaşık 800 hektar alanda 1/5000 ve 1/1000 ölçekli revizyon + ilave uygulama imar planı hazırlanması işi için ihale yapılmış ve çalışmalara başlanmış, söz konusu çalışmalar tamamlana kadar; sadece devam eden tadilat dosyalarının tamamlanması, yeni tadilat dosyasının ve ruhsat taleplerinin alınmaması, plan bütünlüğünün sağlanması ve çalışmaların daha sağlıklı ilerlemesi için çermik belediyesi meclisi tarafından 09.01.2020 tarih ve 04 no.lu karar alınmış, fakat dünya genelinde yaşanan pandemi (COVID 19) dolayısı ile çalışmalar yaklaşık 4 aylık durma sürecine girmiş, vatandaşların mağdur olmaması açısından ruhsat başvurularının düzenlenmesi, imar tadilat dosyası, ifraz, yola terk, yoldan ihdas işlemleri ile parselasyon çalışmalarının askıda kalma sürecinin devam etmesi (revizyon çalışmaları bitene kadar dosyaların alınmaması) için belediye meclisi tarafından 10.07.2020 tarih ve 31 no.lu karar alınmış, ancak vatandaşların mağduriyetinin devam ettiği ve vatandaşların mağdur olmaması için daha önce parselasyon işlemi yapılarak arsa niteliği kazanmış parsellerin 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre ruhsat başvurusunda bulunan vatandaşların taşınmazları üzerinde yola terk işlemi var ise sadece yola terk işlemlerinin yapılması için belediye meclisi tarafından 05.03.201 tarih ve 13 no.lu meclis kararı alınmıştır.

Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından 13.01.2025 tarih ve 04 sayılı karar numarası ile onaylanmış ve 29.01.2025 tarihinde askıya çıkarılmıştır. 27.02.2025 tarihinde askıdan indirilen Diyarbakır ili çermik ilçesine ait 1/5000 ölçekli ilave + revizyon nazım imar planına askı sürecine 1060 adet dilekçe ile itiraz edilmiş, yapılan 1060 adet itirazın daha sağlıklı incelenip sürecin doğru bir şekilde ilerletilebilmesi açısından itirazlar kabul edilmiş olup plan revizyonunun iptal edilmesi uygun olduğu kanaatine varılmıştır. Dosya ya konu olan talep kamu yönetiminin temel ilkeleri imar mevzuatı, imar planlarının temel ve genel ilkeleri, imar planları ve notları dikkate alınarak 10-12 Mart 2025 tarihleri arasında değerlendirilerek 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 15. Maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24. Maddesi, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesi hükümlerince Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin hükümlerine göre itirazlar kabul edilmiş olup plan revizyonu iptali oy çokluğuyla uygun bulunmuştur.

Konu üzerine yapılan görüşme; Diyarbakır İli Çermik İlçesine ait 1/5000 ölçekli ilave + revizyon nazım imar planına askı süreci içerisinde 1060 adet itiraza ilişkin, imar komisyonundaki görüş; meclis çalışma yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapılmış ve aynı yönetmeliğin 14. Maddesine istinaden yapılan işaretli oylama neticesinde itirazlar kabul edilmiş ve plan revizyonu iptal edilmesi oybirliğiyle kabulüne Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Meclisi 13.03.2025 tarih ve 72 numarası ile karar verilmiştir.

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	09 / 05 / 2025	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU – Belediye ve Meclis Başkanı Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Edhem İPEK, Hasan DEMİR, Serhat ODABAŞI, Mahmut AKDAĞ, Dilbirin Odabaşı DEMİROĞLU Ahmet DEMİRKOL, Muharrem ALPYAŞAR, Murat ALTUNKILIÇ, Ali Kemal AKDAĞ, Yavuz KARADAĞ, Emin KAYA Ali Haydar ÇİÇEK, Cemil AKTAŞ		

Diyarbakır Büyükşehir Belediyesi Meclisi tarafından 13.03.2025 tarih ve 72 no.lu kararı ile plan revizyonu iptal edilmiştir. Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde

Çermik Belediye Meclisi tarafından daha önce alınan kararlar neticesinde askıya alınmış olan (Ruhsat başvuruları, yeni imar tadilat dosyaları, ifraz, yola terk, yoldan ihdas, parselasyon) işlemlerinin kısıtının kaldırılması için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğinin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

KARAR NO: 2025 /29

İşletmesini belediyemizin yapmış olduğu umuma açık havuzlu kaplıcalarımızın kişi başı 40,00 TL. alınan giriş ücretinin 01.06.2025 tarihinden itibaren 70,00 TL. olarak ücret alınması ve Özel Aile Kabinlerimizin bir (1) saatlik oda giriş fiyatının 160,00 TL. olan ücretinin 01.06.2025 tarihinden itibaren 280,00 TL. olarak ücret alınması için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğinin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

KARAR NO: 2025 /30

Diyarbakır Ticaret Sicil Müdürlüğüne 0614184323200001 Mersis No ile kayıtlı 11453099114 T.C. Kimlik No.lu Songül DOLU adına olan MELİKE BELKIS KAPLICALARI KONAKLAMA GIDA TURİZM İNŞAAT TEMİZLİK AKARYAKIT SAN. VE TİC. LTD. ŞİRKETİ' nin Belediyemize hibe olarak (şartsız-bedelsiz) devredilmesi, Şirket adının ÇERMİK BELEDİYESİ MELİKE BELKIS KAPLICALARI KONAKLAMA GIDA TURİZM İNŞAAT TEMİZLİK AKARYAKIT SAN. VE TİC. LTD. ŞİRKETİ olarak değiştirilmesi ve şirket Müdürü olarak 18961824122 T.C. Kimlik No.lu Belediye Başkanımız Şehmus KARAMEHMETOĞLU' nun tayin edilmesi için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğinin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun oy birliği ile kabulüne karar verildi.

KARAR NO: 2025 /31

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.03.2025 tarih ve 5271 sayılı yazı ve ekleri ile talep edilen İlçemiz Tepe ve Saray Mahallesinde ikamet eden vatandaşlarımızın ortak kullanacağı, kültürlerini ve manevi değerlerini yaşayabileceği taziye evine ihtiyaç duyulduğu, belediyemiz tarafından taziye evi için uygun alanın belirlenmesi ve bu alana kamulaştırma işlemi ve taziye evi yapılması üzerine komisyon üyelerinin zemin ve bölgede yaptığı araştırmalar sonucunda 42826028912 T.C. Kimlik No.lu Ramazan BALPETEK isimli vatandaşımızın şahsına ait 108 ada 8 ve 11 no.lu parsellerinin taziye evi yapılması şartı ile bağış yapacağını beyan etmiştir. Vatandaşın ileriki zamanlarda hiçbir şekilde satışının veya devrinin taziye evi dışında yapılamayacağını beyan etmiştir. Anılan parsellerin bu koşullarla şartlı bağışının kabulü ve taziye evinin yapılması için İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığının 25.04.2025 tarih ve 2025/2 karar no.lu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığının 18.04.2025 tarih ve 2025/2 karar no.lu raporları doğrultusunda Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğinin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun **oy birliğiyle kabulüne** karar verildi.

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	09 / 05 / 2025	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU – Belediye ve Meclis Başkanı		
	Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Edhem İPEK, Hasan DEMİR,		
	Serhat ODABAŞI, Mahmut AKDAĞ, Dilbirin Odabaşı DEMİROĞLU		
	Ahmet DEMİRKOL, Muharrem ALPYAŞAR, Murat ALTUNKILIÇ,		
	Ali Kemal AKDAĞ, Yavuz KARADAĞ, Emin KAYA		
	Ali Haydar ÇİÇEK, Cemil AKTAŞ		

KARAR NO: 2025 /32

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.03.2025 tarih ve 5280 sayılı yazı ve ekleriyle talep edilen İlçemiz Elifuşağı mahallesinde bulunan 131 ada 1 no.lu parseline kayıtlı mülkiyeti Çermik Belediye Başkanlığına ait olan arsa nitelikli taşınmaz üzerinde yapı yapılmıştır. Bu yapı ile ilgili 11.05.2018-3194 Sayılı İmar Kanunun Geçici 16. Maddesinin imar barışı yasasından yararlanmış olup, yapı kayıt belgesi alınmıştır. Söz konusu taşınmaz parselin satış talebi üzerine zeminde inceleme ve ölçüm yapılmıştır. Kamunun menfaatleri ön planda tutularak, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği dördüncü bölüm “Parsel ve Yapılarla İlgili Hükümler” başlıklı 13. Maddesine istinaden parsel büyüklükleri ve bina cepheleri Madde 13- (Başlığıyla birlikte değişik: RG-02/09/1999-23804) ifraz suretiyle elde edilecek parsellerin genişlikleri 20 metreden, parsel derinlikleri 30 metreden az olamaz kanun maddelerine istinaden İlçemiz Elifuşağı Mahallesi 131 ada 1 no.lu parselin ekli krokisinde (A) şemasında yeri belirtilen 755, 43 m2 sinin belediyemiz kıymet takdir komisyonu tarafından belirlenen fiyat üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun ilgili maddesi gereğince satışının yapılması için İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığının 25.04.2025 tarih ve 2025/3 karar no.lu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığının 18.04.2025 tarih ve 2025/3 karar no.lu raporları doğrultusunda Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğin 14. Maddesine istinaden 14 üyenin katılımı mevcudun **oy birliğiyle kabulüne** karar verildi.

KARAR NO: 2025 /33

İlçemiz Tepe Mahallesinde bulunan 109 ada 10 no.lu parseline kayıtlı taşınmazın otopark yeri belirlenmesi talebi üzerine Mülkiyeti Çermik Belediye Başkanlığına ait Saray Mahallesi 402 ada 16 no.lu parselin niteliği arsa vasıflı taşınmazın, ilçemizde ruhsatlı yapılarda yetersiz gelen otopark sorununun çözümüne ilişkin bahse konu saray mahallesi 402 ada 16 no.lu parselin otopark olarak kullanılması için İmar ve Bayındırlık Komisyonu Başkanlığının 25.04.2025 tarih ve 2025/4 Karar No.lu ile Plan ve Bütçe Komisyonu Başkanlığının 18.04.2025 tarih ve 2025/4 Karar No.lu raporları doğrultusunda ve Belediye Meclis Başkanı Şehmus KARAMEHMETOĞLU’ nun 1 (Bir) araçlık otopark ücretinin 75.000,00 TL. (Yetmiş Beş Bin Türk Lirası) ücret alınması talebi ve ayrıca Belediye ve Başkanı Şehmus KARAMEHMETOĞLU ilçemizde ruhsatlı yapılarda yetersiz gelen otopark sorununun çözülmesi için bu tarihten itibaren talep olması halinde otopark olarak kullanılacak 1 (Bir) araçlık otopark ücretinin 20.000,00 TL. (Yirmi Bin Türk Lirası) belirlenme için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun **oy birliğiyle kabulüne** karar verildi.

KARAR NO: 2025 /34

Belediyemiz 08.04.2025 tarih ve 19 sayılı meclis kararında Zabıta Müdürlüğümüze bağlı Veteriner İşleri Birimi kurulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. 5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanun’u ve Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdareler Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmenlik’ te Veteriner İşleri Müdürlüğü kurulması gereken zorunlu Müdürlükler arasında yer almaktadır. Belediyemiz ilgili Yönetmelik’e göre C-8 grubunda yer almaktadır. Belediyemizde müstakil Veteriner İşleri Müdürlüğü kurulması gerekmektedir. Belediyemizde müstakil Veteriner İşleri Müdürlüğü kurulması için Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun **oy birliğiyle kabulüne** karar verildi.

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	09 / 05 / 2025	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU – Belediye ve Meclis Başkanı Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Edhem İPEK, Hasan DEMİR, Serhat ODABAŞI, Mahmut AKDAĞ, Dilbirin Odabaşı DEMİROĞLU Ahmet DEMİRKOL, Muharrem ALPYAŞAR, Murat ALTUNKILIÇ, Ali Kemal AKDAĞ, Yavuz KARADAĞ, Emin KAYA Ali Haydar ÇİÇEK, Cemil AKTAŞ		

KARAR NO: 2025 /35

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30.04.2025 gün ve 5479 sayılı “2024 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı” konulu teklifi.

TEKLİF:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün (5393 sayılı Belediye Kanununun 64.maddesinin 1.bendinde “Her yıl bütçesinin Kesin Hesabı, Belediye Başkanı tarafından hesap döneminin bitiminden sonra Nisan ayı içinde Encümene sunulur. Kesin Hesap Belediye Meclisinin Mayıs ayı toplantısında görüşülerek karara bağlanır. Kesin Hesabın görüşülmesi ve kesinleşmesinde bütçeye ilişkin hükümler uygulanır.” aynı kanunun 18. Maddesi (b) bendinde “*Bütçe ve Kesin Hesabı kabul etmek*” denildiği;

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40.maddesinin 1.bendinde “Bütçe Kesin Hesabı Mali hizmetler birimi tarafından mali yılın bitiminden itibaren hazırlanarak, üst yönetici tarafından belediyelerde Nisan ayı içinde encümene sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar.” aynı maddenin 2.bendinde “*Kesin hesabın görüşülmesi ve kesinleşmesinde bütçeye ilişkin hükümler uygulanır.*” hükmü uygulanır denildiği;

Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35.maddesinin 2.bendinde ise “*İdare Taşınır Mal Yönetimi Ayrıntılı Hesap Cetveli ile İdare Taşınır Mal Yönetim Hesabı İcmal cetvelinin ilgililerce imzalanmış nüshası idarenin kesin hesabına eklenir.*” denilmekte olup yukarıda belirtilen hükümler gereğince hazırlanan 2024 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı Belediyemiz Encümenince incelenmiş olup, ekte örneği sunulan kararla uygun görüldüğü;

Belediyemiz Encümenince uygun görülen 2024 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabının Belediye Meclisine sunulması) konulu teklifi, 05.05.2025 tarihinde Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Belediyemizin 2024 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabının 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (b) ve 64.maddeleri, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesi ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35/2.bendi gereğince incelenmesi ile Mali Hizmetler Müdürlüğü’nün 30/04/2025 gün ve 5479 sayılı “2023 Mali Yılı Kesin Hesabı” hakkındaki teklifi incelendi.

Çermik Belediyesi’nin 2024 yılına ait “Gider Kesin Hesabının” incelenmesi neticesinde;

- Personel Giderleri bölümünde; 29.043.000,00 TL ödenek ayrılmış olup yıl içindeki aktarmalar neticesinde toplam ödenek 29.770.000,00 TL olmuştur. Bu ödeneğin 26.582.034,90 TL sinin harcadığı kalan 3.187.965,10 TL’lik ödeneğin iptal edildiği tespit edilmiş olup bütçe gerçekleşme oranı % 89’dur..
- Sosyal Güvenlik Kurumları bölümünde; 2.727.000,00 TL ödenek ayrılmış olup yıl içindeki aktarmalar neticesinde toplam ödenek miktarı 2.891.000,00 TL olmuştur. Bu ödeneğin 2.760.477,31 TL si harcadığı, kalan 130.522,69 TL sinin iptal edildiği tespit edilmiş olup bütçe gerçekleşme oranı % 95’dir.
- Mal ve Hizmet Alımları Giderleri bölümünde 57.895.000,00 TL ödenek ayrılmış olup yıl içerisindeki aktarmalar neticesinde toplam ödenek miktarı 90.136.000.00 TL olmuştur. Bu ödeneğin 88.502.567,66 TL’ sinin harcadığı 1.633.432,34 TL ödeneğin iptal edildiği tespit edilmiş olup bütçe gerçekleşme oranı % 89’dur.
- Faiz Giderleri bölümünde 155.000,00 TL ödenek ayrılmış olup yıl içerisindeki aktarmalar neticesinde toplam ödenek miktarı 1.000,00 TL olmuştur. Bu ödeneğin 00 TL’ sinin harcadığı, 1.000,00 TL. ödeneğin iptal edildiği tespit edilmiş olup, bütçe gerçekleşme oranı % 0’dır.
- Cari Transferler bölümünde 3.722.000,00 TL ödenek ayrılmış olup, yıl içerisinde yapılan aktarmalar ile birlikte toplam ödeneğin 5.228.000,00 TL olduğu, bu ödeneğin 4.923.892,09 TL’ sinin harcadığı 304.107,91 TL ödeneğin iptal edildiği tespit edilmiş olup bütçe gerçekleşme oranı % 89’dur.
- Sermaye Giderleri bölümünde 45.623.000,00 TL ödenek ayrıldığı, yıl içindeki aktarmalar neticesinde toplam ödenek miktarının 95.312.000,00 TL olduğu, bu ödeneğin 95.207.887,80 TL’ sinin harcadığı 104.112,20 TL. ödeneğin iptal edildiği tespit edilmiş olup bütçe gerçekleşme oranı % 99’dur.

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	09 / 05 / 2025	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU – Belediye ve Meclis Başkanı		
	Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Edhem İPEK, Hasan DEMİR,		
	Serhat ODABAŞI, Mahmut AKDAĞ, Dilbirin Odabaşı DEMİROĞLU		
	Ahmet DEMİRKOL, Muharrem ALPYAŞAR, Murat ALTUNKILIÇ,		
	Ali Kemal AKDAĞ, Yavuz KARADAĞ, Emin KAYA		
	Ali Haydar ÇİÇEK, Cemil AKTAŞ		

7. Sermaye Transferleri bölümünde 320.000,00 ödenek ayrılmış olup yıl içinde aktarmalar neticesinde toplam ödenek miktarı 1.000,00 TL olmuştur bu ödeneğin 00 TL. harcandığı, 1.000,00 TL. ödeneğin iptal edilmiş olduğu tespit edilmiştir.
8. Yedek Ödenek bölümünde 10.725.000,00 TL ödenek ayrıldığı, yıl içinde yapılan aktarmalar neticesinde kalan net ödenek miktarının 1.000,00 TL olduğu, bu ödeneğin kullanılmayıp iptal edildiği tespit edilmiştir.

2024 yılı Gider Bütçesi ile toplam 223.340.000,00 TL ödenek ayrılmış, bu ödenekten yıl içinde 217.976.589,86 TL si harcanmış, kalan 5.363.140,14 TL ödenek ise iptal edilmiş 2024 yılı Gider Bütçesinin gerçekleşme oranı % 97,59 şeklinde olmuştur.

Çermik Belediyesinin 2024 yılına ait “Gelir Kesin Hesabının” incelenmesi neticesinde;

1. Vergi Gelirleri bölümünde bütçeyle tahmin edilen 9.092.000,00 TL, Devreden gelir tahakkuku 2.263.920,55 TL, yılı tahakkuku 5.172.951,66 TL, toplam tahakkuk miktarı 7.436.872,21 TL yapılan net tahsilat 5.489.947,68 TL, gelecek yıla devreden tahakkuk 1.946.923,53 TL olup bütçe gerçekleşme oranı % 60,38 dir.
 2. Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri bölümünde bütçeyle tahmin edilen 7.495.000,00 TL, Devreden gelir tahakkuku 0.00 TL, yılı tahakkuku 6.305.185,12 TL toplam tahakkuk miktarı 6.305.182,12 TL, yapılan net tahsilat 6.305.185,12 TL, gelecek yıla devreden tahakkuk 0,00 TL olup bütçe gerçekleşme oranı % 84,12’dir.
 3. Alınan Bağış ve Yardımlar bölümünde bütçeyle tahmin edilen 28.467.000,00 TL, yılı tahakkuk 2.583.279,84 TL, toplam tahakkuk 2.583.279,84 TL, yapılan net tahsilat 2.583.279,84 TL olup bütçe gerçekleşme oranı % 9,10 ’dur.
 4. Diğer Gelirler bölümünde bütçeyle tahmin edilen 169.074.000,00 TL, devreden gelir tahakkuk 286,18 TL, yılı tahakkuku 166.863.213,58 TL, toplam tahakkuk 166.863.499,76 TL, yapılan net tahsilat 166.949.497,83 TL gelecek yıla devreden tahakkuk 85.998,07 TL olup bütçe gerçekleşme oranı % 98,75’dir.
 5. Sermaye gelirleri bölümünde bütçeyle tahmin edilen 7.212.000,00 TL, yılı tahakkuku 59.544,00 TL, toplam tahakkuk 59.544,00 TL, yapılan net tahsilat 59.544,00 TL olup bütçe gerçekleşme oranı % 0,85’dir.
- 2024 yılı Gelir Bütçesi 221.340.000,00 TL olarak tahmin edilmiştir. 2024 mali yılı hesap dönemi içinde 181.387.454,47 TL tahsilat yapılmıştır. Bir sonraki yıla 1.860.926,46 TL tutarında tahakkuk artışı devir etmiştir.

Çermik Belediyesinin 2024 yılına ait “Bilanço” incelenmesi neticesinde;

2024 Yılı Dönen Varlık Toplamı 4.486.147,62 TL, Duran Varlık Toplamı 302.212.234,06 TL, Kısa Vadeli Yabancı Kaynaklar Toplamı 6.045.077,90 TL, Uzun Vadeli Yabancı Kaynaklar Toplamı 6.685.531,35 TL, Öz Kaynaklar Toplamı 293.967.722,43 TL, Aktif Toplamı 306.698.381,68 TL, Pasif Toplamı 306.698.381,68 TL olduğu görülmüştür.

Çermik Belediyesinin 2024 yılına ait “İdare Taşınır Mal Yönetim Hesabı” incelenmesi neticesinde;

2024 Yılı Toplam Taşınır Tutarı 17.571.444,50 TL, Yıl İçinde Çıkan Taşınır Tutarı 2.093.560,90 TL Gelecek Yıla Devreden Taşınır Tutarı 15.477.883,60 TL olduğu tespit edilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediye Meclisinin **05.05.2025** tarihli oturumunda görüşülerek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifi değerlendirilmiş, Plan ve Bütçe Komisyonunun 08.05.2025 gün ve 2025/01 sayılı Komisyon raporundan anlaşılabacağı üzere; yukarıda açıklanan hükümler gereği 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (b) ve 64. Maddeleri, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. Maddesi ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35/2.bendinde belirtilen hükümler doğrultusunda Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanmış olan Belediyemizin 2024 Mali Yılı Kesin Hesabı Muhasebe kayıtları dikkate alınarak **Bir (1)** yıllık uygulama sonuçlarını gösterilen cetvellerin hukuka uygun olduğu, *herhangi bir olumsuzluğa rastlanmadığı belirtilmiş ve karar alınmak üzere Belediye Meclisine sunulmuştur.*

MECLİS KARAR KÂĞIDI

Karar Tarihi	09 / 05 / 2025	Karar Numarası	
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Şehmus KARAMEHMETOĞLU – Belediye ve Meclis Başkanı Hüseyin KIZILARSLAN, Celal ÇELİK, Edhem İPEK, Hasan DEMİR, Serhat ODABAŞI, Mahmut AKDAĞ, Dilbirin Odabaşı DEMİROĞLU Ahmet DEMİRKOL, Muharrem ALPYAŞAR, Murat ALTUNKILIÇ, Ali Kemal AKDAĞ, Yavuz KARADAĞ, Emin KAYA Ali Haydar ÇİÇEK, Cemil AKTAŞ		

KARAR:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30 / 04 /2025 gün ve 5479 sayılı teklifi, Plan ve Bütçe Komisyonunun 08.05.2025 gün ve 2025/01 sayılı raporundan anlaşılaçağı üzere değerlendirildiği; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (b) ve 64. Maddeleri, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40.maddesi ile Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35/2.bendinde belirtilen hükümler doğrultusunda Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanmış olan Belediyemizin 2024 Mali Yılı Kesin Hesabı Muhasebe kayıtlarının dikkate alınarak **Bir** (1) yıllık uygulama sonuçları gösterilen cetvellerde herhangi bir olumsuzluğa rastlanmadığı, teklifin tüm yasal mevzuata uygun olduğu yönündeki Komisyon Raporu geldiği şekliyle okundu, üyelerin isimleri okunmak suretiyle yapılan oylama sonucunda, Meclisimizin 09.05.2025 Günlü 5. Oturumunda **Oy birliğiyle** kabulüne karar verildi.

KARAR NO: 2025 /.....

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesinde; İmar ve bütçeye ilişkin konular hakkında meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur. Denildiğinden Belediyemiz 2024 Yılı Gelir – Gider Kesin Hesabı Konusuyla ilgili olarak Belediye ve Meclis Başkanı Şehmus KARAMEHMETOĞLU gündem konusunun Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi için oylamaya sundu.

Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğinin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun oybirliğiyle gündem konusu plan ve bütçe komisyonuna havale edildi.

KARAR NO: 2025 /.....

Belediyemiz meclis üyelerinden Mahmut AKDAĞ ve Yavuz KARADAĞ imzalı 05.05.2025 tarihli talep edilen; Çermik İlçemizin Tepe Mahallesinde bulunan tapunun 360 ada 25 no.lu parselde kayıtlı taşınmazın içinden 15 metre genişliğinde imar yolu geçmektedir. Kamu yararı göz önüne alınarak taşınmaz ile ilgili imar tadilatı ve imar uygulaması yapılması ile ilgili olarak;

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesinde İmar ve bütçeye ilişkin konular hakkında meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur, denildiğinden;

Belediye ve Meclis Başkanı Şehmus KARAMEHMETOĞLU gündem konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi için oylamaya sundu. Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğinin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun oy birliğiyle gündem konusu İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

KARAR NO: 2025 /.....

Belediye ve Meclis Başkanı Şehmus KARAMEHMETOĞLU imzalı 05.05.2025 tarihli talep edilen; Çermik İlçemizin Tepe Mahallesinde bulunan tapunun 334 ada 146, 206, 209, 222, 228, 235 ve 255 no.lu parsellerde kayıtlı taşınmazların imar düzenlemesinin yapılması için 3194 Sayılı İmar Kanunun 18. Madde uygulaması yapılması konusu ile ilgili olarak;

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesinde İmar ve bütçeye ilişkin konular hakkında meclis tarafından karar alınmadan önce ilgili komisyonlarda görüşülmesi zorunludur, denildiğinden;

Belediye ve Meclis Başkanı Şehmus KARAMEHMETOĞLU gündem konusunun İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesi için oylamaya sundu. Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı yönetmeliğinin 14. Maddesine istinaden 15 üyenin katılımı mevcudun oy birliğiyle gündem konusu İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliğiyle karar verildi.

Şehmus KARAMEHMETOĞLU

Belediye ve Meclis Başkanı

KÂTİP

Hüseyin KIZILARSLAN

Meclis Üyesi

KÂTİP

Ali Haydar ÇİÇEK

Meclis Üyesi